



工程採購作業流程及實務案例解析

公共/建築工程、技術服務與 專案管理、統包作業實例解析

【臺中】公共/建築工程、技術服務及專案管理、統包作業實例解析

📅 課程時間：

2021年03月12日 (五) 09:00 ~ 16:30

📍 課程地點：

臺中大瀚環球商務中心 (大魯閣新時代購物中心9F會議中心) (臺中市東區復興路四段186號 (大魯閣新時代購物中心9樓))

定價	NT\$3500/人
團體價 早鳥價	NT\$3200/人 團體：三人以上同行 早鳥優惠至 2021/3/5 止 (含當日)
會員價	NT\$3200/人
活動價	NT\$3200/人 限特定活動參加人，請於備註註記活動關鍵字

課程簡介

新年重砲議題開始，重大工程推行如火，如何迅速找到優質技術服務、專案管理與承攬廠商？其評選與履約訣竅重點及滿意度指標為何？傳統工程、統包工程之比較、優劣與履約重點？統包需求變更可以先做？討包設計要驗收？如何驗收？參與政府公共工程採購與履約，還有那些必須要知道的快進快出路徑？

這次難得遠道邀請實務經驗豐富的政府工程採購實務講師，迅速且系統性的建立學員對公共工程、建築工程與統包工程並其技術服務/專案管理之理解認知，再挑選與分享在各機關輔導、稽核、督審的過程中，代表性常見缺失態樣、障礙事項與爭議（包括專案管理/技術服務之擇選時機、預期功能、資格規定、評選與履約重點、計費、增作、滿意度評估、與驗收方式與合格判定等），並針對傳統工程、統包工程之招決標重點（需求計畫、單價編列、選商規定等）、履約重點（需求變更、設計變更、品管與結算）及常見爭議（需求範圍變動、先行施作不付款、設計錯誤、驗收與遲延付款等），由必要的契約、規定導讀到寶貴實務經驗分享，是機關辦理工程採購（尤其統包工程）與參與投標廠商必須理解與借鏡的，花一天的時間來讓聽取專家細膩整理、精彩解說與經驗分享，瞭解如何精進採購知能、避開法務風險、爭取權益，機會難得且絕對值得～

課程大綱

- 一、公共/建築工程定義。
- 二、公共/建築工程之技術服務招標方式及決標原則。
- 三、公共/建築工程之技術服務費用包含與不包括項目。
- 四、公共/建築工程之技術服務費用應予另加之情形。
- 五、公共/建築工程之技術服務廠商資格如何訂定。
- 六、公共/建築工程之工程招標方式及決標原則。
- 七、公共/建築工程之工程投標廠商資格如何訂定。
- 八、公共/建築工程徵選、審查注意事項與常見缺失案例。
- 九、公共/建築與水土保持工程之發包策略與服務費計算。
- 十、工程材料規格與單價如何訂定？如何詢價？
- 十一、委託專案管理廠商 (PCM) 及其注意事項 (時機、委託優劣、權責劃分、應辦與契約事項、如何避免疊床架屋與增加效能、驗收合格與否判斷等)。
- 十二、公共建築工程採統包辦理及其注意事項 (需求計畫書、作業須知、評估與確認、與傳統契約之比較使用、變更管理、先行施作之適法等..)。
- 十三、廠商履約延遲、拒不履行或無法履行契約之處理。
- 十四、工程、統包與技術服務之履約管理、驗收、結算作業辦理實務與注意事項。
- 十五、開口契約及其變更作業實務與注意事項。

講師簡介

江健達處長

政府採購法、履約管理、最有利標評選、

《經歷》

高雄市政府工務局建管處處長

高雄市政府採購申訴審議委員會諮詢委員

行政院農委會採購稽核小組稽核委員

台中市政府採購稽核小組稽核委員

行政院工程會、高雄市政府、國營企業等政府採購講師

報名須知

上課日期	2021 - 03 - 12(五)
上課時間	09:00~16:30
上課地點	臺中大瀚環球商務中心 (大魯閣新時代購物中心9F會議中心) (臺中市東區復興路四段186號(大魯閣新時代購物中心9樓))
報名方式	線上報名 或 傳真報名 (列印填寫「傳真報名表」後傳真至：07-5569178)
繳費方式	ATM轉帳/匯款

銀行：台灣中小企業銀行博愛分行(銀行代號：050)

戶名：中華產業發展與品質管理協會

帳號：003-12-05508-2

郵政劃撥

戶名：中華產業發展與品質管理協會

郵局劃撥帳號：42358578

匯款、劃撥或付費完成後，請來電告知時間、金額、匯款帳號(末5碼)等資訊，以利課程安排。

其他事項

- 1.敬請撥冗來電確認報名成功。
- 2.本中心預計於課前發送e-mail或手機簡訊通知上課報到，請留確實聯絡資訊。
- 3.本課程提供紙本教材，不另提供電子檔案。
- 4.本中心保留：受理報名/調整課程/調整講師/調整上課場地等權利。

退款須知

若因報名者因素取消報名時，需酌予扣除處理行政手續費及商品定價一定百分比(舉辦日7日(含)前為5%，舉辦日3日(含)前為10%)後退款。

活動當日，若報名卻未出席者，恕不再進行退款。

若因不可抗力因素或報名人數不足而活動取消時，將全額退費。

誰該來上這堂課

各級政府機關、學校及公營事業之採購、行政、主(會)計、監辦、政風、技術、工程、稽核等相關業務人員

負責契約管理、成本時程管理、控制、採購發包、價格估算之專業人員

欲提升自我採購管理能力之採購人員

欲參與政府採購之設計顧問、營造廠與設備廠商

有興趣想瞭解或參與政府採購管理實務之人員

位置交通資訊

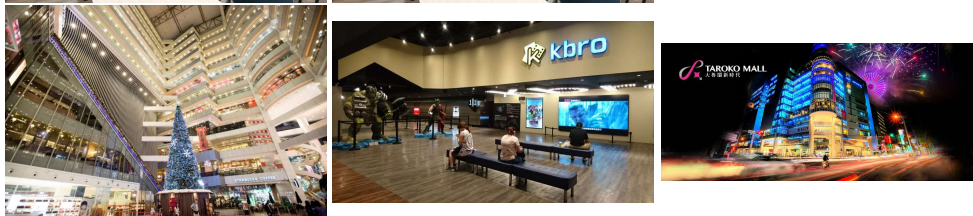
位置資訊 大瀚環球商務中心 (大魯閣新時代購物中心9F會議中心) (臺中市東區復興路四段186號 (大魯閣新時代購物中心9樓))



會場資訊



鄰近景點



交通資訊

- 火車：搭乘火車至<台中火車站>後站出口，左轉步行約5分鐘即可抵達 (位於大魯閣新時代購物中心9樓)
- 高鐵：搭乘高鐵至<高鐵台中站>(新烏日站)，轉乘火車至<台中火車站>後站出口，左轉步行約5分鐘即可抵達 (位於大魯閣新時代購物中心9樓)。
- 公車：<台中火車站前後站> 公車 18, 60, 89, 51, 280, 286, 288, 289
- 停車場：步行1-2分鐘可抵達 大魯閣新時代停車場 台中市東區復興路四段186號

官網 <http://www.iqma.org.tw>

許專員

07-5566909

service@iqma.org.tw



掌握即時資訊與知識
臉書官方帳號



即時線上免費諮詢
Line官方帳號