

【臺中】公共/建築工程、技術服務及專案管理、統包作業 實例解析

課程簡介：新年重砲議題開始，重大工程推行如火，如何迅速找到優質技術服務、專案管理與承攬廠商？其評選與履約訣竅重點及滿意度指標為何？傳統工程、統包工程之比較、優劣與履約重點？統包需求變更可以先做？討包設計要驗收？如何驗收？參與政府公共工程採購與履約，還有那些必須要知道的快進快出路徑？這次難得遠道邀請實務經驗豐富的政府工程採購實務講師，迅速且系統性的建立學員對公共工程、建築工程與統包工程並其技術服務/專案管理之理解認知，再挑選與分享在各機關輔導、稽核、督審的過程中，代表性常見缺失態樣、障礙事項與爭議（包括專案管理/技術服務之擇選時機、預期功能、資格規定、評選與履約重點、計費、增作、滿意度評估、與驗收方式與合格判定等），並針對傳統工程、統包工程之招決標重點（需求計畫、單價編列、選商規定等）、履約重點（需求變更、設計變更、品管與結算）及常見爭議（需求範圍變動、先行施作不付款、設計錯誤、驗收與遲延付款等），由必要的契約、規定導讀到寶貴實務經驗分享，是機關辦理工程採購（尤其統包工程）與參與投標廠商必須理解與借鏡的，花一天的時間來讓聽取專家細膩整理、精彩解說與經驗分享，瞭解如何精進採購知能、避開法務風險、爭取權益，機會難得且絕對值得～

主辦單位：中華產業發展與品質管理協會

上課日期：2021年03月12日（星期五）

上課地點：臺中大瀚環球商務中心（大魯閣新時代購物中心9F會議中心）（臺中市東區復興路四段186號（大魯閣新時代購物中心9樓））

費用：定價3500元/人；團體價（三人以上同行優惠）3200元/人；早鳥價3200（2021/3/5前報名並完成繳費）；會員價3200元/人（上網完成會員註冊登錄）。協辦活動價3200元/人。

報名方式：線上報名（<http://www.iqma.org.tw/>）或傳真報名表（07-5569178）

繳費方式：1. ATM轉帳：【銀行：台灣中小企業銀行博愛分行（銀行代號：050）；戶名：中華產業發展與品質管理協會；帳號：003-12-05508-2】

2. 郵政劃撥：【戶名：中華產業發展與品質管理協會；郵局劃撥帳號：42358578】

匯款或劃撥後，請來電告知時間、金額、匯款帳號（末5碼）等資訊，以利課程安排。

聯絡電話：07-5566909 傳真號碼：07-5569178 教育訓練組 許專員

注意事項：1. 完成付款可線上查詢或來電確認報名成功

2. 本課程提供紙本教材，不提供電子檔案。

3. 本中心預計於課前發送e-mail或手機簡訊通知上課報到，請留確實聯絡資訊。

4. 若因報名者因素取消報名時，需酌予扣除處理行政手續費及商品定價一定百分比（舉辦日7日（含）前為5%，舉辦日3日（含）前為10%）後退款。

5. 本中心保留：受理報名/調整課程/調整講師/調整上課場地等權利。

日期	時間	課程名稱	講師
2021 年 03 月 12 日 (星 期 五)	09:00 16:30	<p>一、 公共/建築工程定義。</p> <p>二、 公共/建築工程之技術服務招標方式及決標原則。</p> <p>三、 公共/建築工程之技術服務費用包含與不包括項目。</p> <p>四、 公共/建築工程之技術服務費用應予另加之情形。</p> <p>五、 公共/建築工程之技術服務廠商資格如何訂定。</p> <p>六、 公共/建築工程之工程招標方式及決標原則。</p> <p>七、 公共/建築工程之工程投標廠商資格如何訂定。</p> <p>八、 公共/建築工程徵選、審查注意事項與常見缺失案例。</p> <p>九、 公共/建築與水土保持工程之發包策略與服務費計算。</p> <p>十、 工程材料規格與單價如何訂定?如何詢價?</p> <p>十一、 委託專案管理廠商 (PCM) 及其注意事項 (時機、委託優劣、權責劃分、應辦與契約事項、如何避免疊床架屋與增加效能、驗收合格與否判斷等)。</p> <p>十二、 公共建築工程採統包辦理及其注意事項 (需求計畫書、作業須知、評估與確認、與傳統契約之比較使用、變更管理、先行施作之適法等..)。</p> <p>十三、 廠商履約延遲、拒不履行或無法履行契約之處理。</p> <p>十四、 工程、統包與技術服務之履約管理、驗收、結算作業辦理實務與注意事項。</p> <p>十五、 開口契約及其變更作業實務與注意事項。</p>	<p>江健達 處長</p> <p>政府採購法、履約管理、最有利標評選、《經歷》</p> <p>高雄市政府工務局建管處處長</p> <p>高雄市政府採購申訴審議委員會諮詢委員</p> <p>行政院農委會採購稽核小組稽核委員</p> <p>台中市政府採購稽核小組稽核委員</p> <p>行政院工程會、高雄市政府、國營企業等政府採購講師</p>